

Jaarverslag Socrowd cvba so 2014



Socrowd cvba met sociaal oogmerk

Ondernemingsnummer: 0870 131 273

Vooruitgangstraat 333/9
1030 Brussel

Tel: 02/274.00.17
Fax: 02/201.06.02

www.socrowd.be
info@socrowd.be

Inleiding

Crowdfunding is overal. Iedereen heeft er de mond van vol, maar zeker in Vlaanderen is de weg nog lang. Het gevaar bestaat dat we enkele succesverhalen als standaard gaan zien en dus veel hoop en verantwoordelijkheid gaan leggen in en bij crowdfunding. Vooral als de rol van de overheid uitgehold wordt en men onder het mom van een gebrek aan middelen de zelfredzame burger oproept om in de bres te springen. Daarbij komt dat er helaas op dit moment (nog) geen anonieme massa is die achter de pc zit te wachten op de stroom aan goeie projecten.

Toch geloven wij in crowdfunding. En dan vooral in “social impact crowdfunding”: waar vele kleine investeerders (of donateurs) een project mogelijk maken dat een positieve impact heeft op onze samenleving. Vooral omdat het hierbij vaak meer gaat over **netwerkfinanciering**, dan ‘anonieme’ crowdfunding. Mensen steunen projecten omdat ze geloven in het maatschappelijk nut van een organisatie. Vaak zijn dat organisaties waar ze direct of indirect bij betrokken zijn: de bio-boer in de straat, het ontmoetingshuis in de buurt of de scouts van de kinderen.

Neem nu het voorbeeld van CSA 't Legumenhofke. Crowdfunding stelde de bio-boerin achter dit project in staat haar idee uit te werken en te financieren samen met haar klanten en sympathisanten. Een perfect voorbeeld van een initiatief dat niet in aanmerking kwam voor een bankfinanciering –zelf niet bij de duurzamere bank- en via het netwerk mee de opstart heeft kunnen realiseren.



In een klimaat van kaasschaven en verminderende subsidies kijken organisaties in eerste instantie naar nieuwe methoden om structurele of werkingsmiddelen aan te trekken. Crowdfunding geeft dan slechts zelden een pasklare oplossing. Crowdfunding heeft immers enkele specifieke eigenschappen: het gaat over een zeer afgelijnd project, voor een op voorhand bepaald bedrag en binnen een bepaalde termijn.

Wij tonen op onze eigen schaal aan dat **het werkt**. Als flankerende, aanvullende financiering. Zeker niet als vervanging van subsidies of andere steunmaatregelen. We gaven met Socrowd al meer dan 7 miljoen euro renteloze leningen. In 2014 mochten we onze 450ste aandeelhouder verwelkomen, die samen met alle andere aandeelhouders meer dan 3.200.000 euro kapitaal vertegenwoordigt.

Mooie cijfers voor een experiment als Socrowd, waar we terecht trots op mogen zijn. **Omdat we hiermee bewijzen dat geld niet altijd de weg van het hoogste financieel rendement zoekt.** We tonen met Socrowd aan dat er andere aspecten meespelen in de keuze voor een investering.

Mensen willen investeren, zelfs zonder rendement, als ze weten dat hun geld goed besteed wordt. Als ze weten dat door hun investering een organisatie waar ze achter staan een renteloze lening krijgt en zo kan groeien of opstarten.

We vinden –net zoals al onze aandeelhouders- dat geld een middel is en geen doel op zich en dat het dus ingezet moet worden voor projecten met een positieve impact op onze samenleving. Daar proberen we met Socrowd mee aan te werken.



Tom Alleman, coördinator Socrowd cvba so

De organisatie

1. Algemene Vergadering

De jaarlijkse Algemene Vergadering ging door op 15 mei 2014 in de vergaderzaal "Meet" van het sociaal restaurant ELAN (EAT vzw), vooruitgangstraat 331 te 1030 Brussel, onder het voorzitterschap van Erik Baelus. De klassieke agendapunten waren: goedkeuring van jaarverslag en jaarrekening 2013, décharge van het bestuur en vooruitzichten voor het werkjaar.

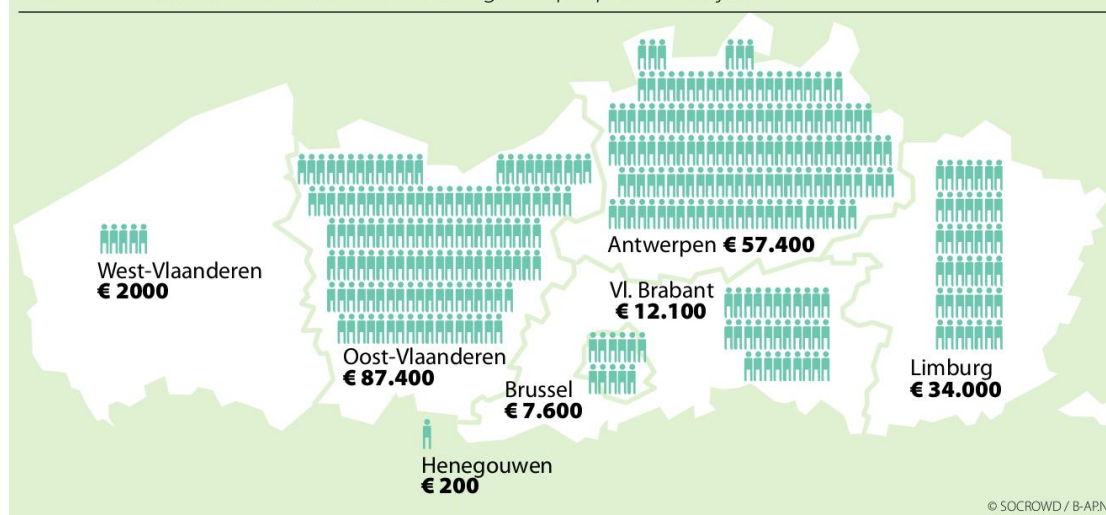
Op 31 december 2014 is de Algemene Vergadering als volgt samengesteld:

	Bedrag
Fairfin vzw	€ 1.000.000
Kringloopfonds cvba in vereffening	€ 1.000.000
Particulieren (395)	€ 718.000
Ethias leven	€ 170.000
KBS - Fonds Celina Ramos	€ 100.000
Reva vzw	€ 60.000
K.S.J.-K.S.A-V.K.S.J. Landelijk Verbond	€ 50.000
Organisaties (22)	€ 45.100
Provincie Oost-Vlaanderen	€ 40.000
Provincie Vlaams Brabant	€ 40.000
Klanten (27)	€ 6.200
Totaal	€ 3 229 300

In de loop van 2014 traden 235 aandeelhouders toe tot het kapitaal voor een totaalbedrag van € 153.000. Dit brengt het totaal op 455 aandeelhouders die samen 3 229 300 euro kapitaal vertegenwoordigen.

Particuliere aandeelhouders zijn nu goed voor meer dan 20% van ons kapitaal (718.000 euro) en deze categorie van aandeelhouders zal in de toekomst hopelijk enkel toenemen. In ons nieuw model stappen de sympathisanten van de organisaties immers mee in ons kapitaal zodat de organisatie die ze willen steunen recht heeft op een renteloze lening.

waar wonen de crowdfunders? hoeveel brengen ze per provincie bijeen?



De aandeelhouders wonen in de meeste gevallen vrij dicht bij het project. Bovenstaand overzicht zegt dus vooral iets over waar onze projecten liggen. De project-aandeelhouders (die specifiek voor een project aandeelhouder worden) investeren gemiddeld meer dan 500 euro, maar dit gemiddelde wordt sterk vertekend door enkele grotere investeerders.

Als we de aandeelhouders in 6 categorieën onderverdelen (100/200/200-500/500-1000/1000/1000+) dan zien we dat categorie 1 en 2 goed is voor 60% van het aantal socrowd-aandeelhouders, maar dat dit slechts 14% van het totale bedrag bijeen brengt. Voor categorie 6 (+1000 euro) zien we een omgekeerde verhouding: 8% van het aantal aandeelhouders brengt bijna de helft van het bedrag bijeen.

Categorie	aantal	pct	bedrag	pct
100	147	41,3%	€ 14 700	7,3%
200	68	19,1%	€ 13 600	6,8%
200-500	25	7,0%	€ 7 900	3,9%
500-1000	42	11,8%	€ 21 500	10,7%
1000	45	12,6%	€ 45 000	22,4%
1000+	29	8,1%	€ 98 000	48,8%
totaal	356	100%	€ 200 700	100%

2. Raad van Bestuur

De raad van bestuur bestond op 31 december 2014 uit volgende 8 leden:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ⦿ Vertegenwoordigers van Netwerk Vlaanderen vzw:
Erik Baelus (voorzitter Netwerk Rentevrij cvba) ⦿ Vertegenwoordiger van het Kringloopfonds cvba so in vereffening:
Werner Elpers | <ul style="list-style-type: none"> ⦿ Externe bestuurders:
Julia Rottiers
Frederik Matthijs
Klaartje Vandersypen
Pauline Deneffe
Hugo Wanner ⦿ Personeel:
Tom Alleman |
|--|--|

De Raad van Bestuur vergaderde 5 keer in de loop van 2014.

3. Kredietcel

De kredietcel kwam 5 keer samen in 2014.

In 2014 telde de kredietcel 5 vrijwillige leden met: Arnout Vandecappelle, John Vanwynsberghe, Willy Verhoysen, Hugo Wanner en Tom Alleman.

We namen dit jaar helaas afscheid van Paul Osterrieth en Pieter-Jan Vandeveld die de kredietcel verlaten. We willen Paul en Pieter-Jan graag bedanken voor hun waardevolle jarenlange expertise en bijdrage aan onze kredietcel.

4. Team

Personeel

In 2014 werkten 2 personeelsleden voor Socrowd:

- ⦿ Tom Alleman (4/5de-contract)
- ⦿ Greg Van Elsen (2/5de-contract, enkel januari 2015)

Vrijwilligers

Julia Rottier en Frans Schoovaerts hielpen ons in 2014 bij het opmaken van de boekhouding. Ze zijn beiden een grote hulp voor de organisatie.

Activiteitenverslag

1. Kredietaanvragen 2014

Dit jaar waren er relatief meer kredietaanvragen dan 2013, maar zeker nog niet genoeg om te concluderen dat het aantal aanvragen zich volledig hersteld zou hebben. Doordat we mee opgenomen worden in lijstjes van crowdfundingplatformen in Vlaanderen zagen we wel een toename van aanvragen die zelf de kredietcel niet haalden. Dit ging vaak over aanvragen van particulieren of aanvragen waar er duidelijk nadruk lag op het commerciële. Wij willen enkel organisaties die het maatschappelijk doel boven commerciële stelt.

We kregen 39 aanvragen, de meeste via mail of de website. Slechts 15 haalden de bespreking op de kredietcel. Van die 15 werden er 10 goedgekeurd. De vijf andere kregen dus een negatief advies. Van die 10 worden er 2 uitbetaald in 2015

2. Leningen 2014

Er gingen dit jaar 8 leningen door het Socrowd-model voor een totaalbedrag van **€ 502.500**. Een overzicht:

Naam	Bedrag (in euro)	Looptijd (in maanden)
CSA 't Legumenhofke	15.000	36
Scouts Dendermonde	49.000	120
Steunpunt Welzijn	75.000	84
Samenhuizen mechelen	12.000	16
De Moazoort	100.000	120
JNM vzw	136.500	120
De Wondere wereld	100.000	120
GEC cvba	15.000	26
Eindtotaal	502.500	

De gemiddelde lening bedraagt zo € 63.000, met een looptijd van ongeveer 6,5 jaar.

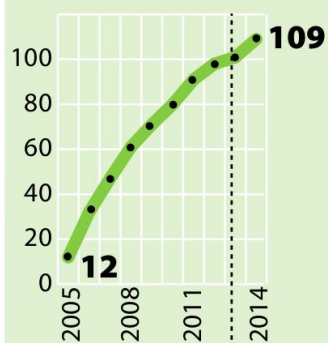
3. Overzicht openstaande leningen op 31/12/2014

Verdeling per sector

Op 31/12/2014 hadden we nog 57 lopende leningen, goed voor 2.033.707 euro.

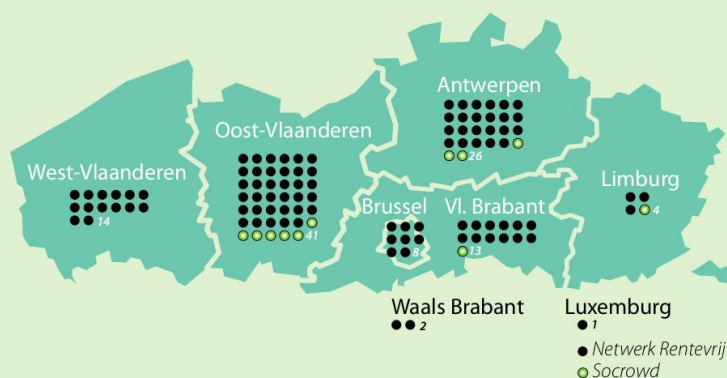
Sector	Aantal		Saldo	
Ecologische sector	4	7.02%	€ 68.547	3.37%
Noord-Zuid	11	19,30%	€ 346.455	17.40%
Scholen	6	10.53%	€ 289.622	14.68%
Sociale economie	8	14.04%	€ 428.550	21.07%
Socio-culturele sector	9	15.79%	€ 333.855	16.42%
Welzijn	19	33.33%	€ 557.678	27.42%
Eindtotaal	57		2.033.707	

evolutie van aantal projecten



< NETWERK RENTEVRIJ | SOCROWD >

spreiding van de 109 projecten: Oost-Vlaanderen spant de kroon



Voorstelling klanten 2014

CSA 't Legumenhofke

't Legumenhofke is een biologisch groenteteeltbedrijf op een oppervlakte van ongeveer 1 hectare, met een 40-tal soorten bekende en minder bekende groenten.

Als klant van 't Legumenhofke ontvang je in ruil voor een jaarlijkse bijdrage, wekelijks een deel van de oogst in de vorm van een groentepakket met verse, lokaal geteelde seizoensgroenten. Deze werkvorm wordt *Community Supported Agriculture* genoemd.

Ze zochten 15.000 euro voor de nodige opstartinvestering. Al snel brachten ze 5.000 euro samen en zo kon 't Legumenhofke opstarten

Scouts Dendermonde

Scouts & gidsen Dendermonde is de grootste jeugdbeweging van Dendermonde en een van de grootste scoutsgroepen van Vlaanderen. Wekelijks staat een ploeg van ongeveer 90 leidsters of leiders klaar om rond de 350 leden een leuke zaterdagnamiddag te bezorgen. *Akabe* staat voor 'Anders Kan Best' en in deze tak zitten kinderen of jongeren met een lichamelijke of verstandelijke beperking. Tweewekelijks doen zij met hun leiding wat iedere andere tak van de groep ook doet: plezier maken op een scoutieve manier.

Door de integratie van de Akabe-tak, toont Scouts Dendermonde dat het net iets meer maatschappelijk engagement opneemt dan andere jeugdbewegingen. Voor hun nieuwe lokalen zochten ze 15.000 euro, maar er kwam zoveel steun uit het netwerk dat niet 45.000 euro maar 49.000 euro geleend kon worden via Socrowd.



Steunpunt Welzijn

Mensen sterker maken via diverse werktrajecten staat centraal bij Steunpunt Welzijn uit Aalst. Wars van klassieke beleidslijnen of institutionele vakjes zetten ze voluit in op arbeidsparticipatie van kansengroepen. Met vernieuwende vormen van "werk op maat" emanciperen ze elke dag mensen die aan de slag gaan als hulpboer bij een zorgboerderij, als sociale stagiair of als vrijwilliger in het Wereldhuis.

Snel en Wel is één van hun paradepaardjes. Via fietskoeriers bedelen ze elke dag duizenden zendingen op een ecologische manier. Bijna 20 fietskoeriers, die moeilijk hun plek vonden in het reguliere arbeidscircuit, gaan zo elke dag met een goed gemoed de baan op.

Deze succesvolle dienstverlening breidt zich nu uit naar de Vlaamse Ardennen. Het bestaande fietsenpark moet worden vernieuwd en uitgebreid met elektrische postfietsen om de heuvels te temmen. Bedrag: 75.000 euro via een renteloze lening.



De Mozaart

De Mozaart bereikt Lokeraars die problemen ondervinden bij het laten gelden van hun rechten. Ze bieden een ondersteunende en warme omgeving in een veilige stek.

Tegelijk kan men in De Mozaart terecht voor een laagdrempelig aanbod dat inspeelt op directe noden en behoeften. De dienstverlening is onafhankelijk en bereikbaar voor elke Lokeraar. Zo bevorderen ze de maatschappelijke en beleidsparticipatie van maatschappelijk kwetsbare groepen en creëren ze meer kansen zodat meer Lokeraars een waardig leven kunnen leiden.

Centraal in hun werking staat : ontmoeting, vrije tijd, vorming, onthaal (nuldlijnshulpverlening) en belangenbehartiging.

Voor de verhuis naar hun nieuwe locatie vonden ze binnen hun netwerk 33.000 euro, waardoor ze een lening kregen van 100.000 euro.

JNM vzw

JNM vzw, de Jeugdbond voor Natuur en Milieu, is een jeugdbeweging voor iedereen van 7 tot 26 jaar die zich goed voelt in de natuur en zijn schouders niet ophaalt voor het milieu. JNM vzw heeft 50 afdelingen over heel Vlaanderen, waar vrijwilligers zich inzetten om voor piepers (7-12jaar), ini's (12-15jaar) en gewone leden (15-25jaar) de meest uiteenlopende activiteiten in elkaar te steken. Veel van wat gebeurt op nationaal vlak speelt zich af in de Kortrijksepoortstraat 192 te Gent. Daar bevindt zich sinds 2001 het nationale bondssecretariaat. Grondig verbouwen is nodig, en na de ecologische verbouwingen zullen ze niet alleen een veilig en proper gebouw hebben, er zullen ook meer vergaderruimtes zijn en ze zullen een partnerorganisatie een mooi kantoor kunnen aanbieden.



73 investeerders uit heel Vlaanderen (zie foto) geloofden in dit verhaal en brachten 46.500 euro samen om zo 136.500 euro te lenen bij Socrowd.

De Wondere wereld

Freinetbasisschool wondere wereld werd vijf jaar geleden opgestart door een groep enthousiaste ouders en begeleiders. Sindsdien maken een gemotiveerd team en een groep betrokken ouders, elke dag en op verschillende manieren, samen school. Na twee verhuizen in de voorbije 4 jaar vonden ze eindelijk een geschikte locatie om onze school permanent te huisvesten in het centrum van Lummen. Bovendien werd door het groeiend aantal kinderen op de school de huidige locatie erg krap. Wondere wereld is dus heel blij met deze nieuwe, ruimere locatie, waar ze samen school kunnen maken en de burgers van morgen vormen. Ouders en sympathisanten brachten 35.000 euro samen om deze verhuis en verbouwing mee te ondersteunen. Dankzij het Socrowd-model leende de school 100.000 euro

GEC cvba

Het GEC of "Gents Ecologisch Centrum": kruis(bestuivings)punt & thuis van & voor eco-sociaal Gent & Omstreken...

Sinds 1999 biedt de coöperatieve GEC kantoor-, (bio-veggie)resto-, winkel-, ontmoetings- en vergaderruimte op een uitstekend gelegen plek (recht tegenover het SintPieterstation van Gent) aan betaalbare huurprijzen / binnen relatieve eco-gebouw met uitnodiging tot participatie aan eco-sociale organisaties en wakkere(nde) burgers, en draagt zo haar (Gentse voedingsbodem-) steentje bij aan een wereld in duurzame ontwikkeling.

Voor de gedroomde afwerking van de nieuwe kantoren gingen ze op zoek naar 15.000€ extra middelen: dat lijkt eco-verf 'in het wit' en die programmeerbare thermostatische kranen en die eco-FSC-vloer etc... Via hun sympathisanten was de vereiste 5.000 euro snel gevonden.



De jaarrekening

De jaarrekening 2014 van Socrowd cvba so werd dit jaar nagekeken door onze controlerende vennoot Werner Elpers, aangeduid op de AV van 2009. Hij leverde een **verslag zonder voorbehoud**.



Verslag van de controlerend vennoot over de rekeningen over het boekjaar afgesloten op 31 december 2014 van Socrowd cvba so

Hierbij breng ik verslag uit overeenkomstig de controleopdracht die mij werd toevertrouwd door de Algemene vergadering van 27 maart 2010.

Ik heb de controle uitgevoerd van de rekeningen over het boekjaar afgesloten op 31 december 2014, opgesteld op basis van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, met een balanstotaal van € 3.504.592 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van € 16.500.

Het opstellen van de rekeningen valt onder de verantwoordelijkheid van de Raad van Bestuur.

De controle werd zodanig georganiseerd en uitgevoerd dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de rekeningen geen afwijkingen van materieel belang, als gevolg van fouten of fraude bevatten. Hierbij werd rekening gehouden met de administratieve en boekhoudkundige organisatie van de cvba, alsook met haar procedures van interne controle. Ik heb de gegrondheid van de waarderingsregels, de redelijkheid van de betekenisvolle boekhoudkundige ramingen gemaakt door de cvba, alsook de voorstelling van de rekeningen als geheel beoordeeld.

Naar mijn oordeel geven de rekeningen afgesloten op 31 december 2014 een getrouw beeld weer van het vermogen, de financiële toestand en de resultaten van de cvba, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Brussel, 20 mei 2015

Werner Elpers
Vaste vertegenwoordiger van de vereffenaar
Participatiefonds

Kringloopfonds cvba so - Fonds de l'économie sociale et durable cvba so
Rijksweg 200-80 21 - Fax 02 209 60 21 - info@k-fond.be - werner@k-fond.be - ghe-de-lijpiedstraat 1, 1050 Brussel / Rue de l'Épine 1, 1050 Brussel
rechterlijke zetel / siège social: kringloopfonds cvba so, Rijksweg 200-80 21, 1050 Brussel / Avenue de l'Épine 1, 1050 Brussel - BE0480152529 - BFR Brussel

Balans 2014

Het balanstotaal is gestegen met € 166.736 tot € 3.504.592

Actief

Op de actiefkant van de balans van 2014 valt grote volume liquide middelen op. De voornaamste reden is dat begin januari 2015 nog enkele van de leningen van 2014 uitbetaald werden. Deze staan hierdoor op balansdatum uiteraard nog niet bij vorderingen.

We zien ook dat van onze openstaande portefeuille van lopende leningen 1.770.047 euro op meer dan 1 jaar staat, wat uiteraard het grootste deel van onze vlottende activa is.

Passief

Op het passief zien we dat dit jaar een (bescheiden) kapitaalsgroei zien naar ongeveer 3,230 miljoen euro. Belangrijker is dat we dit jaar ons overgedragen verlies eindelijk volledig wegwerken. Dankzij een positief resultaat van het boekjaar (zie hieronder).

De lang termijnschulden stijgen dan weer door een switch van de SD-Worx lening van korte naar lange termijn. Hier moet echter de kanttekening gemaakt worden dat we met SD-Worx overeengekomen zijn de lening in 5 jaarlijkse schijven terug te betalen, beginnend in 2015. Ook met het kringlopfonds in vereffening (een van onze belangrijkste aandeelhouders) werd een overeenkomst getekend voor een zeer graduele afbouw van kapitaal. Dit gaat in vanaf 2015 en voor volgend jaar is een bedrag voorzien van 25.000 euro.

	ACTIVA	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
2	VASTE ACTIVA	1 180	251 757	256 323
20	Oprichtingskosten	0	0	0
23	Materiële vaste activa	1 180	1 813	1 173
28	Financiële vaste activa		249 944	255 150
28401	Aandelen Alterfin		125 000	125 000
28402	Certificaten Triodos		124 944	128 150
28403	Aandelen Diverse			2 000
29/58	VLOTTENDE ACTIVA	3 482 247	3 086 099	3 248 269
29	Vorderingen > 1j leningen	1 941 743	1 828 652	1 770 047
	Leningen > 1 jaar	1 941 743	1 828 652	1 770 047
40	Vorderingen < 1 jaar	24 383	33 797	22 310
400000	Werkingsdebiteuren	24 383	33 797	22 310
41	Overige Vorderingen	376 742	366 206	359 520
412	Terug te vorderen belast en voorh	929	4 077	5 137
416	Diverse vorderingen mbt leningen	308 373	290 564	278 444
417	dubieuze vorderingen	67 440	71 565	75 939
419	Geboekte waardeverminderingen	0		
5	Liquide middelen	1 127 975	849 777	1 089 509
531000	termijndeposito's (spaarrekening)	577 860	327 818	337 653
532000	kredietinstellingen (spaarrekening)	228 287	260 892	262 231
550000	kredietinstellingen (zichtrekening)	321 828	261 067	489 626
49	overlopende rekeningen	11 404	7 667	6 882
490000	Over te dragen kosten	811		
491000	verkregen opbrengsten (interessen tri	10 592	7 667	6 882
	TOTAAL DER ACTIVA	3 483 427	3 337 856	3 504 592

	PASSIVA	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
10/15	EIGEN VERMOGEN	2 922 140	3 059 735	3 239 236
10	Kapitaal	2 934 600	3 066 300	3 229 300
100000	Geplaatst kapitaal	2 934 600	3 066 300	3 229 300
101000	niet-opgevraagd kapitaal			
14	Overgedragen winst/verlies	-12 460	-6 565	9 936
140000	Overdracht vorige jaren	-26 272	-12 460	-6 565
	resultaat boekjaar	13 812	5 895	16 500
16	voorzieningen en uitgest belasting	0	0	0
17/49	SCHULDEN	561 287	278 120	265 357
17	Schulden op meer dan één jaar	499 760	0	200 000
174110	Achtergestelde leningen (SD Worx)	250 000		200 000
174120	Leningen cofinanciers >1j	249 760		
42/48	Schulden op ten hoogste één jaar	57 812	277 914	65 357
43	Financiële schulden	42 848	250 000	50 000
439010	Maandelijkse leningsschuld cofinancier	9 744		
439020	leningschulden cofinanciers	33 104		
439100	Diverse schulden leningen		250 000	50 000
44	Werkingsschulden	4 837	13 905	10 502
440000	leveranciers	8	7 643	3 584
441000	Schulden ivm doorstorting		2000,51	5097,89
442000	Klanten - crediteuren	4 829	4 261	0
440000	te ontvangen facturen	0		1 820
45	Schulden mbt belast / bezoldigingen	10 127	12 710	4 855
451900	R/C BTW - schuld einde periode	2 576	1 230	-157
455	Bezoldigingen	1 466	4 188	-20
456000	Voorzieningen vak geld	6 084	7 292	5 032
48	Diverse schulden	0	1 300	0
489000	Andere diverse schulden		1 300	0
49	overlopende rekeningen	3 715	206	0
492000	toe te rekenen kosten	3 715	206	
	TOTAAL DER PASSIVA	3 483 426	3 337 856	3 504 592

Resultatenrekening 2014

Bespreking kosten 2014

De kostenstructuur van Socrowd is vrij overzichtelijk. 85% van de kosten is loongerelateerd. We blijven een zeer lage kostenstructuur hanteren. Door de lage loonkost van dit jaar (slechts een 4/5de VTE) blijven we voor het eerst onder de 50.000 euro. Voor volgend jaar staan enkele investeringen gepland.

Bespreking opbrengsten 2014

De opbrengsten gerelateerd aan nieuwe leningen zijn relatief laag omdat de afbetaling van enkele leningen maar in januari 2015 begon en dus ook de eerste administratieve kost volgend jaar pas gefactureerd wordt.

De dienstverlening zit wel op begrotingsniveau, met in hoofdzaak de opdracht voor Stad Gent. De dienstverlening werd dit jaar niet echt uitgebouwd door de lage personeelsbezetting.

De financiële opbrengsten vallen dan weer mee, vooral door de aandelen van Alterfin en Triodos bank die een mooi rendement opleverde. We hebben onszelf verplicht een buffer liquide te houden en kunnen deze door te werken met Triodosbank en Alterfin ook inzetten in positieve projecten.

Minder opbrengsten, maar vooral minder kosten, zorgen voor een resultaat van 16.500 euro en het wegwerken van het overgedragen verlies dat we al enkel jaren meesleepten.

nr	omschrijving	2012	2013	2014		nr	omschrijving	2012	2013	2014	
	OPBRENGSTEN 2011-2013						KOSTEN 2011-2013				
70	Omzet	€ 60 698	€ 58 196	€ 49 729	75%	61	Diensten en diverse goederen	€ 5 355	€ 6 586	€ 4 224	8%
7002	administratievergoeding	€ 46 193	€ 50 568	€ 45 789	69%						
	lopende leningen	€ 42 828	€ 48 059	€ 43 382		62	Bezoldiging, sociale lasten en personeel	€ 48 839	€ 56 575	€ 42 196	85%
	nieuwe leningen	€ 3 365	€ 2 509	€ 2 407		63	Afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële vaste activa	€ 1 641	€ 1 587	€ 1 289	3%
7001	Dienstverlening	€ 14 505	€ 7 628	€ 3 940	6%	64	Diverse kosten	€ 1 586	€ 1 770	€ 2 193	4%
	Fairfin	€ 5 300	€ 0	€ 0		65	Financiële kosten	€ 6 087	€ 0	€ 5	0%
	Co-financiering	€ 0				66	Uitzonderlijke kosten	€ 0	€ 0	€ 0	0%
	Andere Opdrachten	€ 9 205	€ 7 628	€ 3 940		67	Belastingen op het resultaat	€ 1 148			
73	lidgelden, giften en legaten	€ 0	€ 40	€ 49		6	TOTAAL KOSTEN	€ 64 655	€ 66 518	€ 49 906	
74	Andere bedrijfsopbrengsten	€ 374	€ 449	€ 346							
75	Financiële opbrengsten	€ 17 384	€ 13 729	€ 15 624	24%						
76	Uitzonderlijke opbrengsten	€ 0		€ 659	1%						
79	Resultaatsverwerking	€ 12									
7	TOTAAL OPBRENGSTEN	€ 78 467	€ 72 414	€ 66 406			RESULTAAT v/h boekjaar	€ 13 812	€ 5 896	€ 16 500	

Socrowd kan haar doelstellingen bereiken dankzij de steun van al haar aandeelhouders en een aantal partners

FAIRFIN
meer dan geld



ethias



reva
BEPERK JE BEPERKING - LIMITEZ VOS LIMITES



PROVINCIE
VLAAMS • BRABANT



Partners in de praktijk



Oya cvba

